ПРОЕКТ

Приложение

к постановлению администрации

Воскресенского муниципального района

Нижегородской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении  муниципального жилищного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Воскресенского муниципального района, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Объектом при осуществлении вида муниципального контроля являются граждане и организаций, деятельность которых, либо объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат виду муниципального жилищного контроля.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются сотрудники сектора жилищно-коммунального хозяйства и охраны окружающей среды отдела капитального строительства и архитектуры администрации Воскресенского муниципального района.

Общее количество объектов контроля оценивается в 232 единицы.

Главной задачей администрации Воскресенского муниципального района  при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в 2020 году органом муниципального жилищного контроля на территории Воскресенского муниципального района внеплановые/выездные проверки не проводилось.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией Воскресенского муниципального района осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений.

В частности, в 2021 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении муниципального жилищного контроля.

Проведено информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований.

Давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

В связи с эпидемиологической ситуацией и ограничительными мероприятиями были внесены коррективы.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории Воскресенского муниципального района на 2020 и 2021 год не утверждался.

Проведённая  администрацией Воскресенского муниципального района в 2021 году работа способствовала отсутствию общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

Для устранения рисков нарушений, деятельность администрации Воскресенского муниципального района в 2022 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

1.Размещение на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», перечней актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля с доступом к полному тексту соответствующего акта для просмотра в форматах, доступных для скачивания, а также их актуализация.

2.Информирование, объявление предостережения, консультирование (по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия), профилактический визит, в целях недопустимости нарушения обязательных требований.

**II. Цели и задачи реализации Программы**

1.Целями реализации Программы являются:

-предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного фонда Воскресенского муниципального района;

-предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда муниципальному жилищному фонду Воскресенского муниципального района вследствие нарушений обязательных требований;

-устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

-формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

-повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2.Задачами реализации Программы являются:

-оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) муниципальному жилищному фонду Воскресенского муниципального района, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

-выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

-создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

-регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

-формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

-создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

-снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

**III. Перечень профилактических мероприятий, сроки**

**(периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле, утвержденном решением Земского собрания Воскресенского муниципального района, проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) объявление предостережения;

в) консультирование);

г) профилактический визит.

2.Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

**IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

1.Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а)количество проведенных профилактических мероприятий.

б)количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия.

2.Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

**Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Подразделение администрации Воскресенского муниципального района, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодичность) их проведения** |
|  | Информирование | Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещения на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района, перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля | Сектор ЖКХ и ООС | По мере поступления |
| Актуализация перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, либо перечней самих требований, оценка соблюдения которых является предметом контроля, размещенных на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района | Сектор ЖКХ и ООС | По мере обновления |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального жилищного фонда с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня утверждения доклада. | Сектор ЖКХ и ООС | Ежегодно (не позднее 25 февраля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики |
| 3. | Объявление предостережения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | Сектор ЖКХ и ООС | В течение года (при наличии оснований) |
| 4. | Консультирование | Проведение должностными лицами сектора ЖКХ и ООС консультаций по вопросам:  содержания муниципального жилищного фонда.  Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. | Сектор ЖКХ и ООС | В течение года (при наличии оснований) |
| 5. | Профилактический визит | Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | Сектор ЖКХ и ООС | Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований). |