|  |  |
| --- | --- |
| Российская Федерация  Администрация р.п. Воскресенское  Воскресенского  муниципального района  Нижегородской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  606730 Нижегородская область,  р.п. Воскресенское пл. Ленина 3  т. 9-28-15 ф. 9-22-06  эл.почта:vskpossovet@mail.ru  05.02.2019 г. № 59  На |  |

**Извещение**

**о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации**

 1. Основание проведения конкурса: постановление Правительства РФ от 06.02.2006г. №75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановление администрации р.п.Воскресенское от 05.02.2019 г. №29 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в р.п.Воскресенское Воскресенского района Нижегородской области»

2. Организатор конкурса: администрация р.п.Воскресенское Воскресенского района Нижегородской области

Место нахождения: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

Почтовый адрес: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

Адрес электронной почты vskpossovet@mail.ru

Контактный телефон 8 (83163)  9-21-20, телефон/факс 8 (83163) 9-22-06

Контактное лицо: Гурылев А.В., глава администрации.

3. Характеристика объекта конкурса:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес | Год постройки | Материал стен | Вид кровли | Кол-во этажей | Общая площадь квартир, кв.м. | Кол-во квартир, ед. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения |
| 1 | Р.п.Воскресенское ул.Ленина д.175 | 1917 | деревянные | железная | 2 | 103 | 4 | 8,01 руб.за кв.м. |
| 2 | Р.п.Воскресенское ул.Ленина д.77 | 1917 | деревянные | железная | 1 | 392,4 | 7 | 8,01 руб.за кв.м. |
| 3 | Р.п.Воскресенское ул.Строителей д.4 | 1968 | кирпичные | шиферная | 2 | 184,8 | 4 | 8,97 руб. за кв.м. |
| ИТОГО: 3 дома | | | | | |  |  |  |

4. Краткая характеристика обязательных работ (услуг) по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирными домами: содержание мест общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (придомовая территория), подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, текущий ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества  многоквартирного дома.

5. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома устанавливается в соответствии с постановлением администрации Воскресенского района от 11.12.2018 г. № 1258  «Об утверждении размера платы граждан за содержание жилья» и составляет 8,01 руб. за кв.м.

6. Условия проведения конкурса.

6.1. Предоставление конкурсной документации

Срок предоставления:

Начало предоставления: конкурсная документация предоставляется, начиная с 9 часов 00 минут 18 февраля 2019 г. до 10 часов 00 минут 22 марта 2019 г по московскому времени.

Окончание предоставления: до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место предоставления: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

Способ получения: копия конкурсной документации предоставляется на бумажном носителе по письменному заявлению заинтересованного лица (или претендента) либо в форме электронного документа.

Плата за предоставление. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

7.2. Размещение в сети Интернет: конкурсная документация со всеми приложениями документов (включая все изменения и дополнения к ней), начиная с 5 февраля 2019 года свободно размещается в сети Интернет на официальном сайте администрации Воскресенского района.

7.3. Подача заявок на участие в Конкурсе:

Порядок подачи: заявки на участие в конкурсе подаются лично претендентом (его уполномоченным представителем) организатору в письменной форме в запечатанном конверте.

7.4. Срок подачи:

Конверты с заявками на участие в конкурсе принимаются организатором ежедневно в рабочие дни с 9 часов 00 минут 18 февраля 2019 г. до 10 часов 00 минут 22 марта 2019 г по московскому времени по адресу: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

Прием конвертов с Заявками на участие в конкурсе прекращается в 10 часов 00 минут 22 марта 2019 г.

7.5.Место подачи: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

7.6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Дата вскрытия: 22 марта 2019 года

Время вскрытия: 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место вскрытия: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

7.7. Рассмотрение заявок на участие в Конкурсе:

Дата рассмотрения: с 22 марта 2019 года по 3 апреля 2019 года.

Место рассмотрения: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

8. Проведение конкурса:

Место:606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

Дата: 3 апреля 2019 года

Время: 12 часов 00 минут по московскому времени

9. Размер обеспечения заявки на участие в Конкурсе:

лот № 1 -  нет;

Глава администрации А.В. Гурылев