



Закрытое акционерное общество
«ПРОЕКТНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ»

ЗАО «ПРОЕКТИНВЕСТ»

Свидетельство СРО № 02-П от 2 марта 2016 г.



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**Распределительный газопровод
высокого давления к с. Шурговаш и д. Каменка
Воскресенского района Нижегородской области**

Заказчик: Отдел капитального строительства и архитектуры
администрации Воскресенского муниципального района

Заказ: 1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



ЗАО «ПРОЕКТ ИНВЕСТ»

Закрытое акционерное общество
«Проектно-инвестиционная компания»

Свидетельство СРО № 02-П от 2 марта 2016 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**Распределительный газопровод
высокого давления к с. Шурговаш и д. Каменка
Воскресенского района Нижегородской области**

Заказчик: Отдел капитального строительства и архитектуры
администрации Воскресенского муниципального района

Заказ: 1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП

Генеральный директор

И.В. Рыжова

Начальник МКП-1

О.А. Данилова

Главный инженер проекта

А.С. Терентьев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Кострома, 2022г.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

СОДЕРЖАНИЕ

№п.п.	Наименование	Стр.
	СОДЕРЖАНИЕ	2
Раздел 1	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ:	3
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000	4
Раздел 2	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:	
1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	8
2	Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов, перечень населенных пунктов на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	10
3	Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	10
4	Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)	12
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее ОКС), входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения	12
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС	13
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	13
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	14
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	15

Согласовано

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

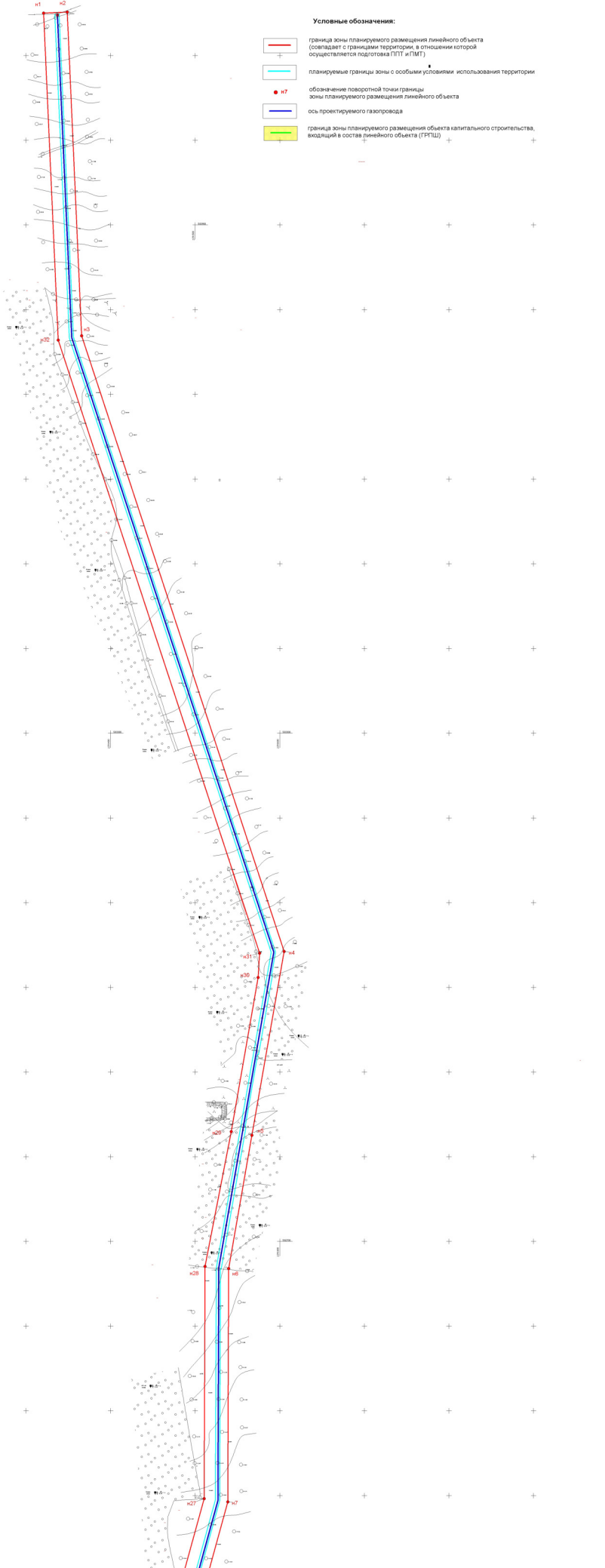
1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ЗАО «Проектинвест»		

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

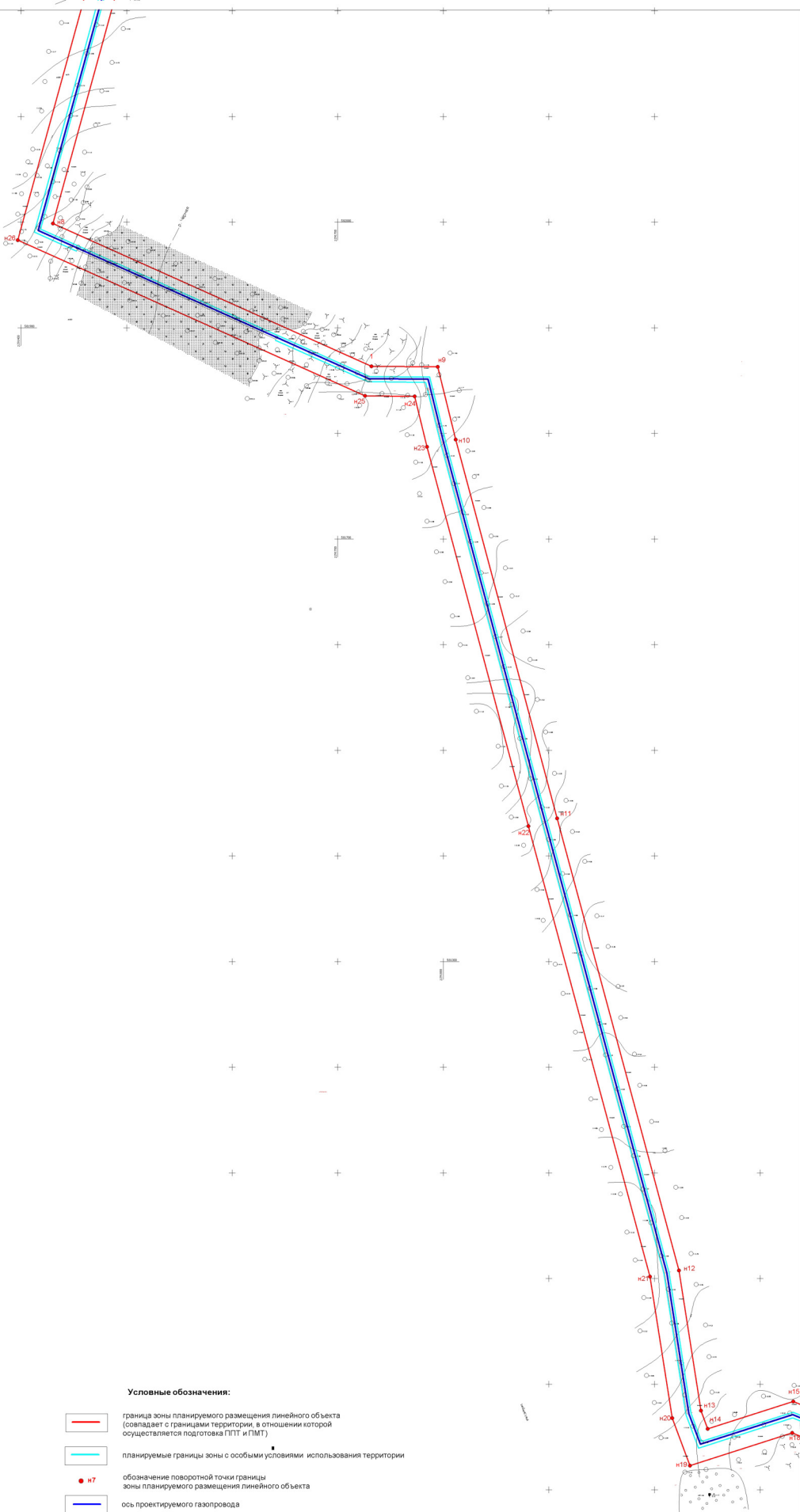
Инв. № подл.	Подш. и дата	Взам. инв. №



Условные обозначения:

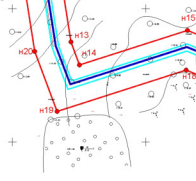
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадает с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ и ГПТ)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- n7 обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящий в состав линейного объекта (ГРТУ)

1688 - ПК.00							
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата		
Распределительный газопровод высокого давления к с. Шуровцы и д. Камена Воскресенского района Нижегородской области							
Разработал	Рустамова	09.22					
Рук. группы	Холова	09.22					
ГИП	Данькова	09.22					
Н.контр.	Половин	09.22					
Нач. отдела	Данькова	09.22					
Черт. Вид границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000							
					Стр.	Лист	Листов
					п		
					ЗАО "Проективест"		

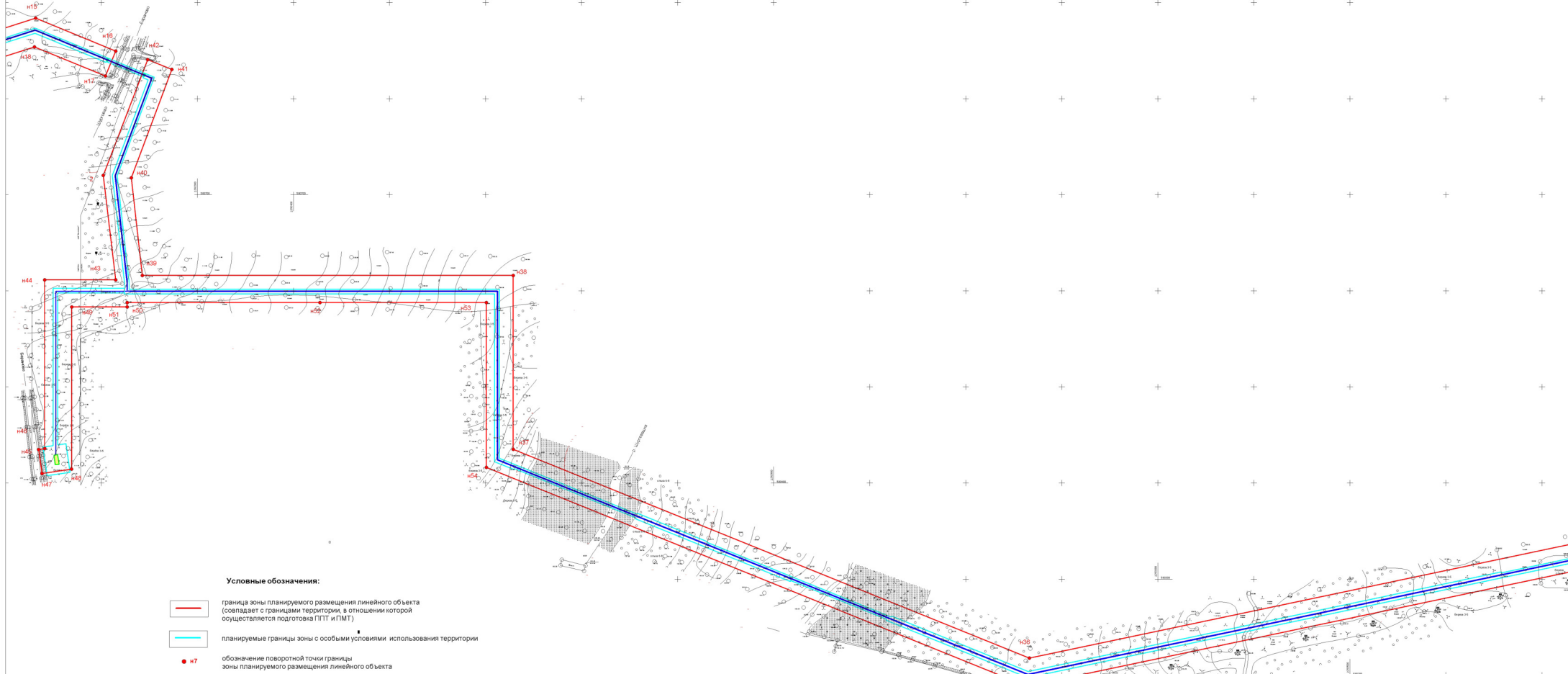


Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадает с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ и ГПМТ)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящий в состав линейного объекта (ГПЦШ)



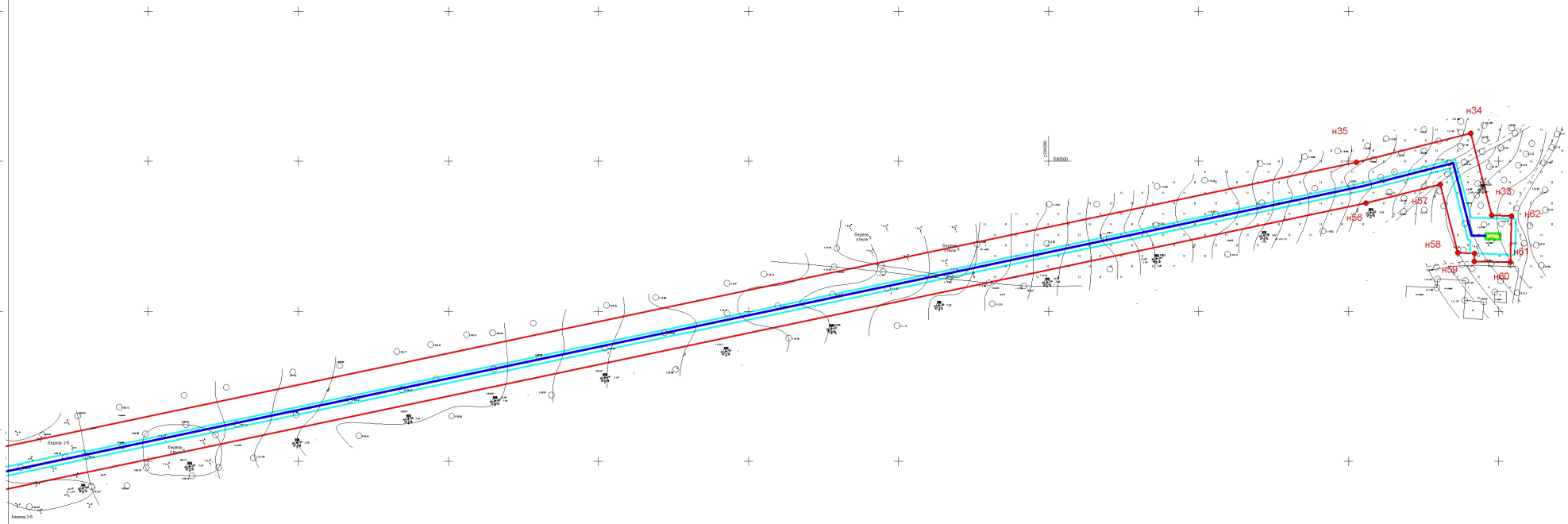
						1688 - ПИ.00			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Распределительный газопровод высокого давления к с. Шурговаш и д. Каменна Воскресенского района Нижегородской области			
Разработал		Рустамова			09.22г	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Руч. группы		Хохина			09.22г		п		
ГМПТ		Данилова			09.22г				
Н.контр.		Полосин			09.22г				
Нач. отдела		Данилова			09.22г				
						Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:2000	ЗАО "Проектинвест"		



Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадает с границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ и ПМТ)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящий в состав линейного объекта (ГРПШ)

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	1688 - ПИ.00			
						Распределительный газопровод высокого давления к с. Шурговаш и д. Камена Воскресенского района Нижегородской области			
Разработал	Рустомова		09.22г			Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Рук. группы	Хохина		09.22г				п		
ГИП	Данилова		09.22г						
Нач.отдела	Данилова		09.22г			Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000	ЗАО "Проективист"		



Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадает с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ и ПМТ)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- H7 обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящий в состав линейного объекта (ГРПШ)

						1688 - ПИ.00			
						Распределительный газопровод высокого давления к с. Шурговаш и д. Каменка Воскресенского района Нижегородской области			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Рустамова			09.22г		п		
Рук. группы		Хохина			09.22г				
ГИП		Данилова			09.22г				
Н.контр.		Полосин			09.22г	Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000	ЗАО "Проективест"		
Нач. отдела		Данилова			09.22г				

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов

1) Наименование, основные характеристики характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

В соответствии с техническим заданием и Муниципальным контрактом № 110-21-А-ЭЛ. будет выполняться строительство объекта: «Распределительный газопровод высокого давления к с. Шурговаш и д. Каменка Воскресенского района Нижегородской области».

Основные характеристики

Начальной точкой — является точка врезки в существующий газопровод высокого давления 2-й категории проложенному на с. Владимирское в соответствии с техническими условиями №О-4-1562БО/2020 от 06.11.2020 г. ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород».

Конечными точками — с. Шурговаш и д. Каменка.

Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта

Установленный объём транспортируемого газа 564,5 м³/ч

в том числе:

На д. Шурговаш	325.0 м куб./час
на д. Каменка	239.5 м куб./час
ИТОГО	564.5 м куб./час

Давление в точке подключения в соответствии с техническими условиями №О-4-1562БО/2020 от 06.11.2020 г. ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» $P_p=0,6$ МПа (Рфакт.=0,44 МПа)

Диаметр газопровода в точке подключения — $d=160$ мм (полиэтилен). В месте врезки - предусматривается установка запорного крана в подземном исполнении (в бесколодезном варианте) в соответствии с ТУ. Проектируемые газопроводы - из полиэтиленовых труб, прокладываются подземно.

Согласовано												
Взам. инв. №							1688-ПИ.00-ПТТ.ОЧП					
Инв. № подл.							Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов			Стадия	Лист	Листов
										П	1	9
							ЗАО «Проектинвест»					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата							
		Разработал		Рустамова								
		ГИП		Терентьев								

Протяженность проектируемых газопроводов:

Газопровод d=063	2 899.3 м
Газопровод d=110	4 109.2 м
ИТОГО	7 008.5 м
В том числе:	
Прокладка газопровода d=063 методом ГНБ при пересечении р.Шурговашка	216.2 м
Прокладка газопровода d=063 методом ГНБ при пересечении заболоченного участка после р.Шурговашка	150.2 м
Прокладка газопровода d=110 методом ГНБ при пересечении р.Черная	206.4 м
Прокладка газопровода d=110 методом ГНБ при пересечении автодороги Бараново-Шурговаш	46.0 м
ИТОГО прокладка газопровода d=063 открытым способом	2 532.8 м
ИТОГО прокладка газопровода d=110 открытым способом	3 856.9 м
ИТОГО - прокладка открытым способом	6 389.7
Установка ГРПШ	2 шт.

Так же проектом предусматривается:

Установка полиэтиленового крана d=063, подземно, 2 шт.
с выводом управляющего штока под ковер

Установка полиэтиленового крана d=110, подземно, 1 шт.
с выводом управляющего штока под ковер

Проектируемый объект предназначен для транспортировки природного газа от точки подключения до пунктов редуцирования газа (ПРГ) в с. Шурговаш и д. Каменка. В качестве ПРГ предусматриваются шкафные газорегуляторные пункты (ГРПШ). В ГРПШ происходит снижение давления с высокого 2-й категории до низкого.

Всё оборудование работает в автоматическом режиме без присутствия обслуживающего персонала.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП	Лист
							2
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		

н11	581435.55	2291907.66
н12	581007.63	2292023.20
н13	580874.95	2292043.97
н14	580857.76	2292050.45
н15	580883.71	2292131.50
н16	580849.39	2292214.97
н17	580823.49	2292204.32
н18	580853.93	2292130.31
н19	580822.98	2292033.64
н20	580867.77	2292016.76
н21	581001.80	2291995.77
н22	581428.29	2291880.62
н23	581787.31	2291784.53
н24	581835.20	2291772.73
н25	581835.72	2291725.81
н26	581983.07	2291396.84
н27	582396.38	2291510.59
н28	582670.61	2291511.67
н29	582829.60	2291542.48
н30	583011.52	2291574.24
н31	583040.33	2291576.22
н32	583764.03	2291337.93
н1	584150.14	2291320.70
н33	580464.05	2294595.26
н34	580518.69	2294581.35
н35	580499.30	2294505.23
н36	580217.72	2293166.23
н37	580435.20	2292628.80
н38	580615.90	2292628.80
н39	580615.90	2292242.49
н40	580717.74	2292231.02
н41	580830.37	2292273.30
н42	580840.69	2292248.19
2	580720.16	2292202.02
н43	580611.30	2292214.83
н48	580414.48	2292168.95
н49	580583.30	2292169.03
н50	580583.30	2292226.90
н51	580587.90	2292226.90

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП

Лист

4

н52	580587.87	2292427.43
н53	580587.90	2292600.80
н54	580416.33	2292600.80
н55	580188.56	2293163.64
н56	580472.02	2294511.57
н57	580484.64	2294561.12
н58	580439.05	2294572.74
н59	580438.68	2294583.86
н60	580433.24	2294583.68
н61	580432.71	2294607.65
н62	580463.61	2294608.66
н33	580464.05	2294595.26

4) Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)

Не требуется

5) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее ОКС), входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

В составе линейного объекта предусматривается установка двух сооружений: пунктов редуцирования газа (ПРГ). В качестве ПРГ улавливаются шкафные газорегуляторный пункты (ГРПШ) в сетчатой ограде. Объектов капитального строительства, таких как здания определённой этажности - не предусматривается.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны: максимальный процент застройки не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов: минимальные отступы от границ земельных участков не подлежат установлению

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП

Лист

5

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов:

Специальных требований к цветовому решению проектируемого объекта — не предусматривается. Сооружения, входящие в состав линейного объекта — ГРПШ — окрашиваются в желтый цвет.

Требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов: специальных требований к строительным материалам — не предусматривается.

Требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения:

- Линейный объект — газопровод, прокладывается подземно. ГРПШ устанавливаются на незастроенных участках не влияющих на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

6) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС

Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства не предусматривается (негативное воздействие в связи с размещением линейного объекта - отсутствует).

7) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно письма № ИСХ-518-326730/22 от 12.07.2022 года Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области на земельных участках по направлению работ по строительству газопровода, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Рассматриваемые земельные участки располагаются вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП	Лист
										6
			Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		

Вместе с тем Управление не имеет данных об отсутствии на земельных участках, проектируемых к проведению работ по строительству газопровода, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

8) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно письма Министерства экологии и природных ресурсов и охраны окружающей среды Нижегородской области от 26 августа 2022г №Исх-319-402524/22 по объекту «Распределительный газопровод высокого давления к с. Шурговаш и д. Каменка Воскресенского района Нижегородской области» сообщает, что в районе испрашиваемого участка располагается рекреационная зона природного парка регионального значения «Воскресенское Поветлужье», сведения о границах которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости под реестровым номером 52:11-9.2. Положение о природном парке утверждено постановлением Правительства области от 10.06.2008 №232.

По сведениям, содержащимся в региональном кадастре особо охраняемых природных территорий, ООПТ местного значения на испрашиваемом участке нет.

Проектом будут установлены твердые границы участка земель, необходимого для размещения проектируемого газопровода, что обязывает не допускать использование территории за пределами установленных границ.

В целях снижения негативного воздействия на почвенный покров в период реализации проекта, все работы следует выполнять только исправными механизмами, исключая проведение на данной территории ремонта техники, связанного с заменой масел и других горюче-смазочных материалов.

Для исключения загрязнения территории отходами производства необходимо предусмотреть своевременную уборку мусора и отходов, накопление отходов в специальных местах.

С целью охраны земель принципиальные решения по обустройству временной строительной площадки предусматривают следующие мероприятия, повышающие степень экологической надежности проекта:

- минимизацию изъятия природных ресурсов за счет рационального размещения объектов обустройства на площадке;
- постоянный и строгий контроль над самовольными поездками транспорта;
- оборудование ДВС поддонами, исключаящими разлив нефтепродуктов.

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП	Лист
							7
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		

Все строительные-монтажные работы должны вестись в соответствии с проектом производства работ, разрабатываемой подрядной строительной организацией, в котором также должны быть отражены вопросы работы автотракторной техники (заправка, ремонт и т.п.), исключающей вредных воздействий на окружающую среду. Используемые при строительстве оборудование, транспортные средства, материалы подлежат размещению только в пределах участка, отведенных для указанных целей.

При условии выполнения вышеизложенных мероприятий, реализация предусмотренных проектных решений по реконструкции автодороги, не приведет к каким-либо отрицательным изменениям в природной среде и животном мире в период строительства и эксплуатации автодороги.

9) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно приложениям 1 и 2 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также №170-ФЗ от 02.06.2016г. проектируемый газопровод высокого ($P_p \leq$ до 1,2 МПа), среднего ($P=0,3$ МПа) и низкого давления ($P_p=3$ кПа) является опасным производственным объектом III класса опасности.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 15.07.2021) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" в составе проектной документации должны быть разработаны разделы «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016г. № 804 проектируемый объект не относится к группе по гражданской обороне.

Согласно СП 165.1325800.2014 и Исходным данным и требованиям проектируемый объект располагается вне зоны возможных разрушений категорированного города, вне зоны возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), находится вне зоны возможного катастрофического затопления, вне зоны возможного образования завалов от зданий и сооружений

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП	Лист
										8
			Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		

различной этажности (высоты), в зоне опасного химического заражения (загрязнения), попадает в зону светомаскировки,

На расположение проектируемого объекта не распространяются ограничивающие требования СП 165.1325800.2014.

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1688-ПИ.00-ППТ.ОЧП		Лист
											9