

**СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**НЕСТИАРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ВОСКРЕСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

27 апреля 2021года № 16

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Нестиарский сельсовет Воскресенского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Нестиарского сельсовета Воскресенского муниципального района Нижегородской области от 29 января 2019 №7** |

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введение в действие Градостроительного кодекса РФ», Уставом Нестиарского сельсовета Воскресенского муниципального района Нижегородской области и с учётом результатов публичных слушаний,

сельский Совет **решил**:

1.Внести изменения в правила землепользования и застройки территории сельского поселения Нестиарский сельсовет Воскресенского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Нестиарского сельсовета Воскресенского муниципального района Нижегородской области от 29 января 2019 года №7 согласно приложению.

2.Разместить Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Нестиарский сельсовет Воскресенского муниципального района Нижегородской области на информационном стенде администрации, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Нестиарского сельсовета по экологии, аграрной политике, земельным отношениям и природным ресурсам, промышленности, транспорту, жилищно-коммунальному хозяйству (председатель Рашмакова Н.В.).

5.Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава местного самоуправления Е.П.Чибисова

**Приложение**

к решению сельского совета

Нестиарского сельсовета

Воскресенского муниципального района

Нижегородской области

от 27 апреля 2021 года №16

«Приложение

к решению сельского совета

Нестиарского сельсовета

Воскресенского муниципального района

Нижегородской области

от 29 января 2019 года № 7

Добавить к зоне Ж-1-зона застройки индивидуальными жилыми домами в основные виды разрешённого использования земельных участков вид «Культурное развитие»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида разрешенного использования земельного участка** | **Описание вида разрешенного использования земельного участка** | **Код (числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка)** |
| Культурное развитие | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний и планетариев;  устройство площадок для празднеств и гуляний;  размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев зоопарков, океанариумов | 3,6 |

Исключить из зоны Ж-1-зона застройки индивидуальными жилыми домами из условно разрешенных видов использования земельных участков вид «Культурное развитие»

»