

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАПУСТИХИНСКОГОСЕЛЬСОВЕТА**

**ВОСКРЕСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 мая 2022 года № 19

**Об утверждении Перечня сведений о расположении объектов капитального строительства в пределах земельных участков на территории Капустихинского сельсовета Воскресенского муниципального района Нижегородской области**

В соответствии с предусмотренным п.5 ч.1 ст.1 Земельного кодекса РФ принципом единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, во исполнение Регламента взаимодействия от 28.07.2017 года (подготовленного в соответствии с поручением Росреестра от 22.03.2017 № 09-00665/17@ во исполнение п.9 приказа Минэкономразвития от 16.12.2015 № 943) и в целях обеспечения взаимосвязи разделов Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), содержащих сведения об объектах недвижимого имущества (зданиях, сооружениях, объектах незавершенного

строительства), прочно связанных с земельными участками и раздела ЕГРН, содержащего сведения о таком земельном участке, администрация Капустихинского сельсовета Воскресенского муниципального района постановляет:

1.Утвердить Перечень представленных филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Нижегородской области сведений о расположении объектов капитального строительства в пределах земельных участков на территории Капустихинского сельсовета Воскресенского муниципального района Нижегородской области (далее – Перечень).

2.Направить Перечень в администрацию Воскресенского муниципального района Нижегородской области для внесения в ЕГРН содержащихся в нем сведений в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Нижегородской области.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации О.П. Ковалева

Приложение

к постановлению администрации

Капустихинского сельсовета

Воскресенского муниципального района

Нижегородской области

от 17 мая 2022 № 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Характеристики взаимосвязанных объектов недвижимости, подготовленные Филиалом по сведениям ЕГРН | | | | | | | | | | | |
| Характеристики ОКС (ЕГРН) | | | | | | Характеристики ЗУ, в пределах которых расположены ОКС (ЕГРН | | | | Результаты проверки органами МСУ взаимосвязи объектов, подготовленных Филиалом | |
| Кад.№ ОКС | Вид ОКС | Наименование ОКС | Адрес ОКС | Площадь ОКС | Права | Кад.№ ЗУ, на котором расположен ОКС из графы 2 | Вид использования ЗУ | Адрес ЗУ | Площадь ЗУ | Основание: ссылка на документ, использованный ОМСУ для выявления расхождений или необходимые пояснения | Примечание: актуальный КН ЗУ (в состав которого входит ОКС) - проставляется ОМСУ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 |  | Жилой дом | Жилой дом | Нижегородская область, р-н Воскресенский,  Д. Щербачиха ул. Садовая, д. 44 | 60,00 кв.м. |  | 52:11:0090002:28 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Нижегородская область, р-н Воскресенский,  Д. Щербачиха ул. Садовая, д. 44 | 1500 кв.м | Свидетельство от 1993 года | ОКС на кадастровом учете не стоит. ОКС и ЗУне зарегистрированы. |