**ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА «ЦЕНТРАЛЬНОЕ»**

**за 2016 ГОД**

Предприятие осуществляет следующие основные виды деятельности:

- организации сбора, вывоза и временного хранения твердых коммунальных отходов (ТКО);

- работа коммунальной бани.

В МУП ЖКХ «Центральное» общая численность работников на 31.12.2016 года - 22 человека.

На 31.12.2016 года вывоз ТКО от населения производится из следующих населённых пунктов: р.п.Воскресенское, п. Калиниха, д. Бараново, с. Владимирское, д. Осиновка, с. Богородское, с.Нестиары, д. Никаново, д. Марфино, д. Якшиха, д. Озерское.

На 31.12.2016 года заключено 2049 **договоров** – **4 836 человек**, **в месяц** **сумма начисления** - **167 822,72 рубль,** при стоимости 32,45 рубля с 1 человека в месяц, р.п.Воскресенское и п.Калиниха и 43,93 рубля с населения сельских администраций.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| на 31.12.2014 год | на 31.12.2015 год | на 31.12.2016 год |
| 1 582 договор | 1 736 договоров | 2049 договоров |
| 3 549 человек | 3 900 человек | 4 836 человек |
| 70 459 руб. | 120 611,46 руб. | 167 822,72 руб. |

Цифры говорят об огромной проделанной работе, исходя из того, что данная работа началась только в сентябре 2013 года. Работа ведётся систематическая и будет продолжаться, не смотря на то, что не заключили договора самые несознательные жители нашего района.

**Задолженность населения** по оплате услуги вывоз ТКО в пользу МУП ЖКХ «Центральное» **на 01.01.2017 года составляет 442 222 рубля.** На 10.02.2017 года порядка **320000**рублей.

На 31.12.2016 года заключено договоров **от общего количества домохозяйств 19%** Воскресенского муниципального района (10 862 дом.хоз-ва: в том числе 3 230 дом.хоз-ва Воскресенская с/а; 7 632 с/а района), а в **2015 году было 16 %**

Заключено договоров **от общего количества проживающих 25 %** в Воскресенском муниципальном районе (общее число проживающих в районе на 01мая 2016 года 19 600 человек), а в **2015 году 20 %**, что показывает рост.

На 31.12.2016г. заключено договоров **с предприятиями и организациями района**

- 122 договора на вывоз ТКО;

- 175 договоров на хранение ТКО.

**Задолженность** за организациями за услугу вывоз и хранение ТКО в пользу МУП ЖКХ «Центральное» **на** 31.12.2016 **года составляет 1 009 300 рублей.** На 10.02.2017года составляет порядка 700 000 рублей.

За **2016 год вывезено** ТКО: от населения 24 622 м³; организации 9 055 м³.

Всего: 15 356,5 м³.

**Принято на площадку временного хранения**: от населения 24 622 м³; 14 192м³.

 Всего: 38 813,4 м³

В 2016 году было куплено 3 контейнера ёмкостью 8 м³.

**Работа коммунальной бани.**

В мае 2016 года произведён ремонт кровли бани на общую сумму 496 263,20 рубля.

Оплачена задолженность прошлых лет за воду в МУП ЖКХ «Водоканал» в размере 182231,49рубля.

Принято посетителей в 2016 году 4 927 человек (в том числе 982 человека имеющих льготы), в 2015 году посетителей 5 617 человек (в том числе 853 человека имеющих льготы), в 2014 году посетителей 4 439 человек (в том числе 904 человека имеющих льготы)

**Обеспечение учета доходов и расходов по каждому виду деятельности (тыс. руб.)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подразделение** | **Выручка****(тыс. руб)2015г.** | **Выручка****(тыс. руб)2016г.** | **Дотации из бюджета****(тыс. руб)2015г.** | **Дотации из бюджета****(тыс. руб)2016г.** | **Себестоимость****(тыс. руб)2015г.** | **Себестоимость (тыс. руб)2016г.** | **Разница****(тыс. руб)2015г.** | **Разница****(тыс. руб)2016г.** |
| Баня | 363,3 | **354,9** | 1 030,5 | **1 650,5** | 1 568,2 | **2 250,7** | -174,4 | **-245,3** |
| Вывоз ТКО | 1 836,4 | **2 078,6** | 400,0 | **365,1** | 2 296,6 | **2 353,3** | -60,2 | **90,4** |
| Вывоз ТКО частный сектор | 1 325,0 | **1 715,4** | 45,6 |  | 2 017,8 | **2 461,4** | -647,2 | **-746** |
| Хранение ТКО | 2 272,1 | **2 531,3** |   | **105,5** | 1 259,1 | **1 531,1** | +1 013,0 | **1 105,7** |
| Амортизация котельных №1,3 |  |  |  |  | 1 054,6 | **1 054,6** | -1 054,6 | **-1 054,6** |
| Итого | 5 796,8 | **6 680,2** | 1 476,1 | **2 121,1** | 8 196,3 | **9 651,1** | -923,4 | **-849,8** |

Дотации + выручка за 2015 год **7 272,9** тыс. руб.

Дотации + выручка за 2016 год **8 801,3** тыс.руб.

Выручка-себестоимость без дотаций за 2015 год **-2 399,5** тыс. руб.

Выручка-себестоимость без дотаций за 2016 год **-2 970,9** тыс. руб.

**Анализ структуры затрат за 2016 года(тыс.руб.)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Статьи затрат** | **Хранение ТКО****(тыс. руб.)** | **Вывоз ТКО****(тыс. руб.)** | **Частный сектор вывоз ТКО****(тыс. руб.)** | **Баня****(тыс. руб.)** | **Отоп-ление****(тыс. руб.)** | **Итого****(тыс. руб.)** | **%** |
| Материалы | 132,8 | 126,2 | 282,0 | 564,5 |  | 1 105,5 | 11,5 |
| Топливо | 178,1 | 445,5 | 312,5 | 93,7 |  | 1 029,8 | 10,7 |
| Заработная плата | 457,9 | 632,6 | 589,3 | 692,8 |  | 2 372,6 | 24,6 |
| Отчисления | 136,1 | 191,1 | 177,9 | 207,7 |  | 712,8 | 7,4 |
| Общехозяйственные расходы | 485,4 | 675,3 | 610,2 | 512,3 |  | 2 283,2 | 23,6 |
| Прочие | 140,8 | 51,4 | 169,4 | 12,2 |  | 373,8 | 3,9 |
| Эл.энергия |  | 4,4 | 2,2 | 21,9 |  | 28,5 | 0,3 |
| Амортизация |  | 226,3 | 317,5 |  | 1 054,6 | 1 598,4 | 16,5 |
| Отопление |  |  |  | 79,1 |  | 79,1 | 0,8 |
| Водопотребление |  | 0,5 | 0,4 | 37,8 |  | 38,7 | 0,4 |
| Водоотведение |  |  |  | 28,7 |  | 28,7 | 0,3 |
| **Итого** | 1 531,1 | 2 353,3 | 2 461,4 | 2 250,7 | 1 054,6 | 9 651,1 | 100 |

**прочие доходы и расходы за 2016 год**

|  |
| --- |
| **прочие доходы** |
| Транспортные услуги | 60 123,63 руб. |
| Услуги трактора ДТ-75 | 103 071 руб. |
| Аренда АГП | 6 000 руб. |
| Оказание услуг по вывозу ТБО 8 куб.бункером | 113 787,88 руб. |
| Аренда контейнера-накопителя | 2 626,98 руб. |
| Услуги по вывозу ТБО  | 11 736 руб. |
| Амортизация от безвозмездно полученного имущества | 1 096 769,28 руб. |
| Полученные кредиты | 599 650 руб. |
| Вывоз контейнеров от населения | 5 956,99 |
| ИТОГО | **1 999 721,76** руб. |

|  |
| --- |
| **прочие расходы** |
| Услуги Почтовой связи (вознаграждение)Прочие внереализационные расходыНедоимки по налогам и сборам | **351 825,16** руб. |

Финансовый результат 2016 года **-849,8 + 1 999,7 - 351,8 =** 798,1 тыс.руб. до налогообложения

Финансовый результат 2016 года 564 тыс.руб.

**О результатах проводимых проверок контролирующими органами:**

-Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в городском округе Семеновский, Варнавинском, Воскресенском, Краснобаковском районах с 04.04 по 29.04 2016г.

-Приволжское межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии с 26.04 по 05.05.2016г.

-Государственное учреждение - Нижегородское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации филиал №11 с 10.05 по 17.05 2016 г.

-Управление ПФР по Воскресенскому району с 10.05 по 17.05 2016 г.

Проверки прошли в соответствии с планом. Больших замечаний нет.

Замечания были по лицензированию свалки и капитальному ремонту бани.

**Какие поручения давались руководителю администрацией района и как выполнялись:**

В 2016 года за подписью главы Администрации Воскресенского муниципального района Нижегородской области были направлены в адрес МУП ЖКХ «Центральное» 10(десять) писем и 12(двенадцать) постановлений. Все поручения и задачи, поставленные перед руководством МУП ЖКХ «Центральное» выполнены в полном объёме и в поставленные сроки.

МУП ЖКХ «Центральное» в 2016 году трижды номинировалось **Фондом Содействия Развития Предпринимательства**, как:

-лауреат Премии Предприятие года – 2015 «Выбор России»;

-лауреат Премии Налогоплательщик года – 2016 «Выбор России»;

-лауреат Премии Промышленник года – 2016 «Выбор России».

**Международным Союзом Национальных бизнес-рейтингов** дважды было лауреатом.

В 2016 году по **итогам 2015 года** основанного на данных официальной статистики, номинировалось на звание «Муниципальное предприятие года – 2015», по критерию «Оборачиваемость материальных активов» в классификации «Удаление и обработка твёрдых отходов»:

**17 место** **в ТОП-100 (золото)** рейтинга среди **предприятий Российской Федерации** и

**1 место** **в ТОП-5 (золото)** рейтинга среди **предприятий Нижегородской области**.

По **итогам 2016 года** финансовые показатели**:**

**32-е место  в ТОП-100** рейтинга среди **предприятий Российской Федерации** по критерию «Чистая прибыль»;

**2-е место в ТОП-5**рейтингасреди **предприятий Нижегородской области** по критерию «Чистая прибыль».

В связи с финансовыми трудностями наше предприятие отказалось от участия в номинациях.

МУП ЖКХ «Центральное» неоднократно оказывало спонсорскую помощь в вывозе мусора детским садам «Берёзка», «Жемчужинка» и «Семицветик» при уборке территории. Так же оказывалась помощь в уборке территории храма Воскресения Словущего, ветеранам ВОВ, погорельцам и малоимущим гражданам р.п. Воскресенское и п. Калиниха.

Так же оказываем помощь в очистке нового кладбища от снега в зимний период.

 В 2016 году провели обучение работников по работе с отходами, по «Охране труда» и «Пожарному минимуму», обучение электротехнического персонала.

Принят коллективный договор на 2017-2019 годы.

**Подводя итоги можно сделать следующие выводы.**

Услуга по бору и вывозу ТКО становится всё более популярной как у предприятий, так и жителей Воскресенского района.

Благодаря поддержке администрации района, газеты «Воскресенская жизнь», «Воскресенского радио» и другим средствам коммуникаций, экологическое воспитание населения растёт. Совместно с Главами сельских администраций проводим работу по заключению договоров на вывоз ТКО и установке контейнерных площадок. Благодаря программе местных инициатив успешно продвигается работа по организации сбора и вывоза ТКО. Большое спасибо за помощь в организации работы в данном направлении Лепёхину С.В., Харюнину Ю.Н., Солодовой С.Н., Охотникову И.Н., Дубовой И.Ю.

 В настоящее время совместно с администрацией района, ведём работу для снижения затрат по работе коммунальной бани. Объект социально значимый. Будем стараться сохранить коммунальную баню, а так же повысить уровень обслуживания.

Коллектив МУП ЖКХ «Центральное» работоспособный, готовый работать на благо жителей района, справляться с поставленными задачами.

Директор МУП ЖКХ «Центральное» С.А.Рябинин