**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации**

 1. Основание проведения конкурса: постановление Правительства РФ от 06.02.2006г. №75 (ред. от 04.03.2015) "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановление администрации р.п.Воскресенское от 10.02.2020 г. № 9 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в р.п.Воскресенское Воскресенского района Нижегородской области»

2. Организатор конкурса: администрация р.п.Воскресенское Воскресенского района Нижегородской области

Место нахождения: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

Почтовый адрес: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

Адрес электронной почты vskpossovet@mail.ru

Контактный телефон 8 (83163)  9-21-20, телефон/факс 8 (83163) 9-22-06

Контактное лицо: Гурылев А.В., глава администрации.

3. Характеристика объекта конкурса:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес | Год постройки | Материал стен | Вид кровли | Кол-во этажей | Общая площадь квартир, кв.м. | Кол-во квартир, ед. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения |
| 1 | Р.п.Воскресенское ул.Октябрьская д.13 | 1992 | панельные | Плоская/мембрана | 4 | 1504,8 | 48 | 14,56 руб.за кв.м. |
| **ИТОГО:** 1 дом |  |  |  |

4. Краткая характеристика обязательных работ (услуг) по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирными домами: содержание мест общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (придомовая территория), подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, текущий ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества  многоквартирного дома.

5. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома составляет 14,56 руб. за кв.м.

6. Условия проведения конкурса.

6.1. Предоставление конкурсной документации

Срок предоставления:

Начало предоставления: конкурсная документация предоставляется, начиная с 9 часов 00 минут 20 февраля 2020 г. до 10 часов 00 минут 25 марта 2020 г по московскому времени.

Окончание предоставления: до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место предоставления: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

 Способ получения: копия конкурсной документации предоставляется на бумажном носителе по письменному заявлению заинтересованного лица (или претендента) либо в форме электронного документа.

Плата за предоставление. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

7.2. Размещение в сети Интернет: конкурсная документация со всеми приложениями документов (включая все изменения и дополнения к ней), начиная с 10 февраля 2020 года свободно размещается в сети Интернет на официальном сайте администрации Воскресенского района.

7.3. Подача заявок на участие в Конкурсе:

Порядок подачи: заявки на участие в конкурсе подаются лично претендентом (его уполномоченным представителем) организатору в письменной форме в запечатанном конверте.

7.4. Срок подачи:

Конверты с заявками на участие в конкурсе принимаются организатором ежедневно в рабочие дни с 9 часов 00 минут 20 февраля 2020 г. до 10 часов 00 минут 25 марта 2020 г по московскому времени по адресу: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

 Прием конвертов с Заявками на участие в конкурсе прекращается в 10 часов 00 минут 25 марта 2020 г.

7.5.Место подачи: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

7.6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Дата вскрытия: 25 марта 2020 года

Время вскрытия: 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место вскрытия: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

7.7. Рассмотрение заявок на участие в Конкурсе:

Дата рассмотрения: с 25 марта 2020 года по 6 апреля 2020 года.

Место рассмотрения: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

8. Проведение конкурса:

Место:606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п.Воскресенское, пл.Ленина д.3

Дата: 6 апреля 2020 года

Время: 12 часов 00 минут по московскому времени

9. Размер обеспечения заявки на участие в Конкурсе:

лот № 1 -  нет;

Глава администрации А.В. Гурылев